

ZARZĄDZENIE NR 28/2026
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 31.03.2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę/użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie na czas nieoznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 28/2026 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 31.03.2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	część działki nr 127/2, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00081907/8	118,00 m ²	ul. Z. Krasieńskiego	KDW3 - komunikacja wewnętrzna - ciągi pieszo-jezdne; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	153,40 zł + podatek VAT raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	część działki nr 127/2, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00081907/8	39,00 m ²	ul. Z. Krasieńskiego	KDW3 - komunikacja wewnętrzna - ciągi pieszo-jezdne; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	50,70 zł + podatek VAT raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 30/3, część działki nr 30/4, część działki nr 30/5 obrub Nowy Zdrój	SW1K/00084222/3 SW1K/00084223/0 SW1K/00081906/1	90,00 m ² 40,00 m ² 90,00 m ²	ul. Adama Mickiewicza	MW/U3 - teren mieszkalnictwa o charakterze wielorodzinnym oraz usługi komercyjne; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	286,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
4.	działka nr 130/31, działka nr 570/13 obrub Centrum	SW1K/00071740/6 SW1K/00071740/6	61,00 m ² 195,00 m ²	ul. Opalowa	6.MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy usługowe; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	332,80 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
5.	część działki nr 165/11 obrub Centrum	SW1K/00061799/1	150,00 m	ul. J. Kilińskiego	KPW.1 - teren komunikacji wewnętrznej – ciągów pieszych; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	195,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
6.	część działki nr 326/2 obrub Stary Zdrój	SW1K/00066757/0	148,40 m ²	ul. Parkowa	ZP.1 - teren parku oraz zieleni ogólnodostępnej; na cele kulturalne i promocyjne; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	bezpłatnie	-

7.	część działki nr 114/2, część działki nr 102/6, obręb Centrum	SW1K/00072103/6 SW1K/00083358/8	35,25 m ² 48,00 m ²	ul. Zdrojowa	MT.4 - teren obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; KPP.1 - teren komunikacji publicznej – placów i ciągów pieszych; na cele kulturalne i promocyjne; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	bezpłatnie	-
----	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	--------------------------------------------------	--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	------------	---

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin